

THÔNG BÁO
Thu hoạch cây cối, tài sản trên đất để bàn giao đất
cho UBND xã Như Thanh quản lý theo quy định

Căn cứ Luật đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15.

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai. ; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành luật đất đai; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền phân cấp trong lĩnh vực đất đai.

Hiện nay, UBND xã Như Thanh đang thực hiện bố trí Bãi đổ thải đất đá phụ vụ thi công dự án: Đường Bến En đi trung tâm thị trấn Bến Sung, huyện Như Thanh (nay là xã Như Thanh) tại thửa đất số 164, tờ bản đồ số 32, bản đồ địa chính xã Hải Vân đo vẽ năm 2006 là đất sản xuất vật liệu xây dựng (SKX) trước đây nay đã hết hạn khai thác khoáng sản và thuê đất, thuộc đất của UBND xã Như Thanh quản lý, với diện tích khoảng 22.615m² (khu đất giáp núi đá Đồng Mười và nghĩa địa thôn Vân Thành).

Địa chỉ thửa đất: Thôn Vân Thành, xã Như Thanh (xã Hải Vân, huyện Như Thanh cũ), tỉnh Thanh Hoá.

UBND xã Như Thanh thông báo cho bà Lê Thị Lý, có địa chỉ thường trú tại thôn Nam Tiến, xã Nông Công, tỉnh Thanh Hoá thu hoạch toàn bộ cây cối, hoa màu, tài sản trên đất (theo Giấy chuyển nhượng kho, nhà bảo vệ và cây cối trên đất giữa ông Lê Trung Chính, Nguyễn Xuân Việt với bà Lê Thị Lý lập ngày 16/10/2018) xong trước ngày **30/4/2026**, để trả lại đất cho UBND xã Như Thanh quản lý sử dụng đất theo quy định.

Sau thời gian nêu trên bà Lê Thị Lý không thu hoạch xong toàn bộ cây cối, hoa màu, tài sản trên đất, thì UBND xã sẽ xử lý cây cối, tài sản trên đất theo quy định của pháp luật hiện hành.

UBND xã Như Thanh thông báo để bà Lê Thị Lý được biết và thực hiện nghiêm túc./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Trung tâm CUDVC (để t/b);
- Bà Lê Thị Lý (t/h);
- Lưu VT, PKT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Thị Thu Phương